

Hlavní inženýr projektu:  
**Ing. arch. František Stankay**

Projektant akce:  
**Ing. Tomáš Herman**

Zodp. projektant:  
**Ing. arch. Milan Grygar (AI)**



**Optátova 37, Brno 637 00**  
**IČ: 29310971**

Investor:

**Statutární město Brno**  
**MČ Brno-střed**  
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Stupeň:

**DSP**

Datum:

Říjen 2016

Zak. číslo:

16-14

Název akce:

**Bytový dům Orlí 9**  
**SO03 – Sítě proti holubům**

Místo stavby: Orlí 479/9, 602 00 Brno  
k.ú. Město Brno 610003, parcela.č. 186

Část:

**D. SO03 - TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**D.**

### a) Účel objektu

Jedná se o bytový dům z roku 1904. Dům je tvořen dvěma samostatnými trakty. Při prohlídce nebyly zjištěny poruchy, které by měly vliv na stabilitu objektu a které by bylo potřeba sanovat.

Stávající objekt bytového domu je využíván k bydlení. Předmětem řešení této části projektové dokumentace je zasiťování dvorních prostor a prostor světlíků proti holubům.

### b) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

#### **Popis stávajícího stavu**

Stávající objekt není chráněn proti holubům.

#### **Navrhovaný stav**

Tato část PD řeší návrh zasiťování prostoru společného dvoru a světlíků proti vletu holubů. Sítě budou kotveny do fasád řešeného objektu i do fasád objektů sousedních. Je nutné mít souhlas investora (zároveň majitele sousedních objektů) k provedení tohoto opatření. Z provozně-funkčního hlediska je však výhodné zasiťování provést přes společné světlíky až na sousední fasády.

Přesnou specifikaci a druh sítí a kotvicího materiálu určí dodavatel v závislosti na rozměrech řešených prostor.

Kotvení sítí bude provedeno pomocí systémových prvků, tzn. kovová oka se závitem M8 do hmoždinek do zdiva, napínáky, lanové skoby, ocelová lana apod. Přesná specifikace viz výpočet kotvení (rozteče a množství prvků) odbornou osobou.

### d) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Řešení stavby je navrženo tak, aby bylo v souladu s obecnými podmínkami na výstavbu dle zákona č. 183/2006 Sb. Navržené objekty jsou umístěny na vlastním pozemku investora. Navržené řešení je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a koresponduje s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Jsou splněny veškeré požadavky na výstavbu z hlediska mechanické odolnosti a stability, požární bezpečnosti, ochrany zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrany proti hluku, bezpečnosti při užívání, úspory energie a tepelné ochrany. Stavba dále respektuje nařízení vlády 361/2007 o ochraně zdraví při práci a nařízení vlády č. 101/2005 podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí.